



# Trend-Info

## Évközi adótörvényváltozások 2013

### LÁTVÁNY-CSAPATSPORT TÁMOGATÁSÁNAK KEDVEZMÉNYE

A támogatás mellett az adózónak úgynevezett kiegészítő sportfejlesztési támogatást is fizetnie kell annak a sportági szakszövetségnek, amelynek sportágát támogatja.

A támogatáson realizált 10-19%-os adómegettakarítás minimum 75%-át kell így visszaforgatnia a sport támogatására. Ez az összeg azonban nem minősül társasági adó szempontjából elismert költségnek, ezért a társasági adó alapját meg kell növelni vele.

További feltétel, hogy az átutalás megtörténtét az adóhatósághoz be kell jelenteni. Határidő a pénzügyi teljesítéstől számítva 8 nap.

### SZEMÉLYI JÖVEDELEMADÓ

Béren kívüli juttatásnak fog minősülni a munkáltató által az önkéntes kölcsönös biztosító pénztárakba célzott szolgáltatásra befizetett összegből az a rész, amely évente nem haladja meg a pénztártag alkalmazottak száma és a minimálbér szorzatát. A célzott szolgáltatás a magánszemély szempontjából adómentes, és nem kell figyelembe venni az 500 ezer forintos keret számításánál.

### CÉGÁUTÓ ADÓ

A cégautó adó alanyává válik a személygépkocsi üzem-bentartójaként nyilvántartott, tartós bérletbe vevője annak érdekében, hogy a cégautóadó és a gépjárműadó alanya ugyanaz legyen, és a cégautóadóból levonható legyen a megfizetett gépjárműadó.

## KEDVES ÜGYFELÜNK!

*Kiadványunkban igyekeztünk összefoglalni az aktuális adózással kapcsolatos információkat. Amennyiben kérdése merül fel az alábbiakkal kapcsolatban, forduljon hozzánk bizalommal.*

*Mobil telefonos elérhetőségeink:  
Központi iroda (Dabas):  
06-30/331-91-46, 06-30/474-90-02*

## ILLETÉK

A lakás-előtakarékosági szerződés alapján történő vagyonszerzés mentes lesz az öröklési- illetve az ajándékozási illeték alól.

## KIVA

A kisvállalati adó szerinti adózást egész évben lehet választani. A kisvállalati adóalanyiság a választás állami adóhatósághoz történő bejelentését követő hónap első napjával jön létre, mely időponttól önálló üzleti év kezdődik.

A bejelentés annak megtételétől számított 30 napos, jogvesztő határidőn belül visszavonható.

## KÉSZPÉNZFIZETÉSEK KORLÁTOZÁSA

2013. január 1-től a pénzforgalmi számla nyitására kötelezett adózók egymás közötti termékértékesítésért vagy szolgáltatásnyújtásért 1 naptári hónapban szerződésenként maximum 1,5 millió Ft ellenértéket fizethetnek ki készpénzben. A korlátozás az egy szerződés alapján történő kifizetésekre vonatkozik, vagyis az egy szerződéshez kapcsolódóan történő többszöri kifizetések – amennyiben egy naptári hónapon belül történnek – összeadódnak.

**Ennek megszegése esetén mindkét fél a 1,5 millió Ft feletti rész 20%-át kitevő mulasztási bírsággal sújtható.**

A korlátozás csak olyan esetekre vonatkozik, amelyekben mindkét fél köteles pénzforgalmi számla nyitására.

Pénzforgalmi számla nyitására kötelezett a belföldi jogi személy, a jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság és az áfa fizetésére kötelezett magánszemély, illetve egyéni vállalkozó.

Egy szerződésnek egy-egy olyan konkrét megállapodás minősül, mely mögött egy jól behatárolható, önálló gazdasági cél áll, s ami konkrét jellemzőiben különbözik más teljesítésektől.

- Az azonos felek között történő **beszerzések és értékesítések értékét nem kell összevonni**, ha az egyes beszerzések és értékesítések konkrét jellemzőikben (pl. időpont, mennyiség, összetétel) eltérnek egymástól, azaz külön szerződésnek minősülnek. Tipikusan igaz ez a **kereskedelem területén**. Így tehát, ha egy kiskereskedő akár napi gyakorisággal szerez be árut ugyan attól a szállítótól/nagykereskedőtől, de az egyes beszerzéseknél az áruk köre, mennyisége különböző, akkor a vásárlások értékét nem kell összevonni. Sőt, akkor sem, ha esetleg ugyanolyan termékeket, ugyanolyan mennyiségben, de eltérő időpontban szerez be a kiskereskedő ugyanattól a szállítótól, feltéve, hogy a beszerzés nem minden konkrét részletét hosszabb távra rögzítő szerződés alapján történt.

– Az ún. **keretszerződések alapján** különböző időpontokban történő, konkrét jellemzőikben eltérő teljesítések (pl. áruszállítások) esetén olyan önálló ügyletek jönnek létre, melyek ellenértékét **nem kell összevonni** a készpénzfizetési korlát vizsgálata szempontjából. Ilyen eset lehet pl. az, ha egy húsbolt üzemeltetője keretszerződést köt egy szállítóval, melyben rögzítik, hogy a kért szállítást a megrendelés időpontjától számítottan mennyi idő alatt kell teljesíteni, a megrendelést milyen formában, kinek a részére kell eljuttatni, a szállításról kinek kell gondoskodnia, az áru átadás-átvétele hol történik stb., viszont azt, hogy egy-egy konkrét időpontra milyen termékféleségeket biztosítson a szállító a húsbolt részére, külön-külön megrendelésekben kell kérni.

A rendelkezés nem határozza meg, mi minősül készpénzszolgáltatásnak, készpénzfizetésnek, így az alatt annak köznapi tartalma értendő, vagyis a fizetési kötelezettségnek bankjegy és érme fizikai átadásával történő teljesítése.

Ha a vevő úgy fizet az értékesítőnek, szolgáltatás nyújtónak, hogy a termék, illetve szolgáltatás ellenértékét készpénzben közvetlenül a pénzforgalmi bankszámlájára fizeti be, nem beszélhetünk készpénzszolgáltatásról.

## SZÍVESSÉGI MUNKAVÉGZÉS

2012. január 1-jével a „segítő családtag” intézménye megszűnt, így a szívességi munkavégzés adózási szempontból újra kiemelt szerepet kapott. A szívességi munkavégzés alapvető jellemzői:

- **ellenérték nélkül**
- szívességi alapon
- segítségképpen történik
- tipikusan egyszeri, alkalmi jellegű
- családi köteléken, rokoni, jószomszédi, baráti kapcsolatokon alapulnak
- a szívességből segédkező bármikor elhagyhatja a helyszínt, pihenhet

Ellenértéknek minősül, ha a munkát adó szállást, élelmet, tűzifát, stb. kap munkájáért cserébe. A gesztus értékű viszonzás azonban, amely nem áll arányban az elvégzett munkával, nem minősül munkabérnek.

Amennyiben ellenérték nem került átadásra a végzett munkáért cserébe, úgy a munkavégzés nem tartozik a munkajog hatálya alá.

Az adóhatóság a foglalkoztatás összes körülményére tekintettel minősíti a munkavégzést.

## TRENDAHÁZ-2000 KFT. szolgáltatásai:

- **Könyvelés és gazdasági tanácsadás**
- **Teljes körű e-bevallás és ügyintézés**
- **Tb ügyintézés**
- **Bérszámfejtés**
- **Ügyviteli szolgáltatás**
- **Könyvvizsgálat**
- **Adótervezés, adóoptimalizálás**
- **Céginformáció**
- **Üzletviteli tanácsadás**
- **Értékbecslés**
- **Szoftverfejlesztés**
- **Számítástechnikai rendszerek tervezése**

## ADÓTARTOZÁS ESETÉN ADÓSZÁM FELFÜGGESZTÉS

Az adóhatóság az adózó adószám alkalmazását 180 napig felfüggeszti, amennyiben:

- a) az adózónak postai úton, hivatalos iratként kézbesített adóhatósági irat két egymást követő alkalommal a feladóhoz a címzett ismeretlensége miatt érkezett vissza és/vagy a megfelelő levélszekrény hiánya miatt a címzett számára kézbesíthetetlennek tekinthető,
- b) az adózó székhelyén végzett helyszíni eljárás alapján hitelt érdemlően tudomást szerez arról, hogy az adózó a székhelyén nem található,
- c) **az adózó az állami adóhatósághoz teljesítendő bevallási vagy adófizetési (adóelőleg-fizetési) kötelezettségének a törvényi határidőtől, illetve az esedékességtől számított 365 napon belül, az állami adóhatóság felszólítása ellenére sem tesz eleget.**

Továbbá ha a számviteli beszámoló letétbe helyezése és közzététele az előírt határidőig elmarad, illetve a céginformációs szolgálat két alkalommal történő felszólítása ellenére sem történik meg, úgy az állami adóhatóság az adózó adószámát felfüggesztés nélkül hivatalból törli. Erről a cégbíróságot elektronikus úton értesíti és kezdeményezi a cég megszűntnek nyilvánítását.

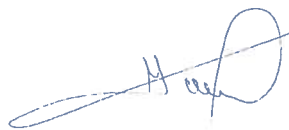
Az adóalany az adószám felfüggesztése alatt az adólevonási jogát nem gyakorolhatja.

2013. január 1-jétől az adóhatóság figyeli, hogy amennyiben adószám felfüggesztésére kerül sor, úgy az adózó a bevallási és adófizetési kötelezettségének 180 napon belül eleget tegyen. Amennyiben ez nem valósul meg, úgy törli az adózó adószámát.

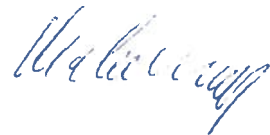
Törlésre kerül az adószám továbbá az alábbi esetekben is:

- a) az adózó által a rá irányadó szabályoknak megfelelően bejelentett székhelye nem valós cím,
- b) az adózó a rá irányadó szabályoknak megfelelően szervezeti képviselőt az állami adóhatósághoz nem jelentett be,
- c) az adózó ellenőrzés alapján hitelt érdemlően tudomást szerez arról, hogy az adózó által bejelentett szervezeti képviselő nem valós személy.

Az adóhatóság közzéteszi azokat az adószámokat melyek törlésre kerültek.



**Temesi István**  
ügyvezető  
igazgató

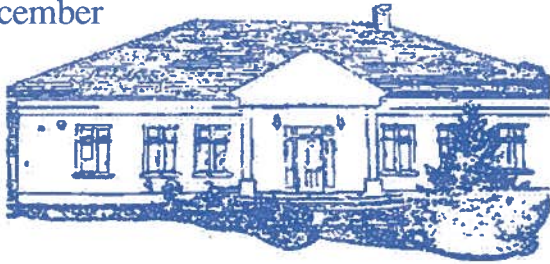


**Balázs Róbert**  
ügyvezető  
igazgató

**TRENDCOOP KFT.**  
Honlap: [www.trendcoop.hu](http://www.trendcoop.hu)  
E-mail: [trendcoop@trendcoop.hu](mailto:trendcoop@trendcoop.hu)

**TRENDAHÁZ-2000 KFT.**  
Honlap: [www.trendhaz2000.hu](http://www.trendhaz2000.hu)  
E-mail: [info@trendhaz2000.hu](mailto:info@trendhaz2000.hu)

2370 Dabas, Bajcsy-Zsilinszky u. 16/1.  
Tel.: +36/29/360-142 Fax: 29/362-470



# Trend-Info

## Adótörvényváltozások 2014

### CSALÁDI JÁRULÉKKEDVEZMÉNY

A családi kedvezmény személyi jövedelemadóban nem érvényesített összegét a jövő évtől érvényesíteni lehet a nyugdíj- és az egészségbiztosítási járulékkal szemben.

Levonási sorrend a következő: az SZJA vonatkozásában nem érvényesített családi kedvezményt elsődlegesen a 7 százalékos egészségbiztosítási járulék, másodsorban pedig a 10 százalékos nyugdíjjárulék csökkentéseként lehet elszámolni.

### TÁRSASÁGI ADÓKEDVEZMÉNY

Azon kis- és középvállalkozások, akik tárgyi eszköz beruházás céljából 2013. december 31-ét követően megkötött szerződés alapján felhasznált kölcsöneikre vesznek igénybe adókedvezményt, az eddigi 40% helyett az adóévben fizetett kamat **60%-át** vehetik igénybe adókedvezményként.

A kis és középvállalkozások beruházási adóalap-kedvezménye, tehát az új beruházáshoz kapcsolódó adóalap-csökkentő tétel jövőre a **szoftvertermékek felhasználási jogára** is kiterjed.

### PÉNZTÁRGÉPEK

Az adóhatóság mulasztási bírság kiszabása mellett 12 napra bezárhatja azt az üzletet, amely megszegi a pénztárgépek üzemeltetésével kapcsolatos kötelezettségeket. Akik nem üzlethelyiségben végzik tevékenységüket, és megsértik a pénztárgépekkel összefüggő szabályokat, a mulasztási bírságon felül maximum 500 ezer Ft – magán-személyeknél legfeljebb 200 ezer Ft – büntetést kaphatnak.

## KEDVES ÜGYFELÜNK!

Felhívjuk figyelmét, hogy irodánk zárva tart 2013.12.21. – 2014.01.01. között. Ez idő alatt a munkavállalók be- és kiléptetésére telefonos ügyeletet biztosítunk. Munkatársunkat az alábbi telefonszámon érhetik majd el:  
06/30-825-7576

Kiadványunkban igyekeztünk összefoglalni az aktuális adózással kapcsolatos információkat. Amennyiben kérdése merül fel az alábbiakkal kapcsolatban, forduljon hozzánk bizalommal.

Mobil telefonos elérhetőségeink:

Központi iroda (Dabas):

06-30/331-91-46, 06-30/474-90-02



***Bellemees Karácsonyi  
Ünnepeket és sikereket gazdag,  
boldog Új Évet kívánunk minden  
kedves Ügyfelünknek!***

## KATA

2014-től megváltozik a főállású kisadózó fogalma. Eszerint már nem minősül főállásúnak, aki

- legalább heti 36 órás foglalkoztatással járó munkaviszonyban áll (, az egyidejűleg fennálló munkaviszonyokban előírt munkaidőt össze kell számítani);
- a kisadózó vállalkozáson kívül más vállalkozásban nem kiegészítő tevékenységet folytató egyéni vállalkozónak vagy társas vállalkozónak minősül.

Tehát amennyiben a vállalkozó egy vállalkozásban már eleget tesz a havi minimális járulékfizetési kötelezettségének, akkor főállású kisadózóként már nem lesz a magasabb összeg fizetésére kötelezett, így az 50 ezer Ft helyett csak 25 ezer Ft-ot kell fizetnie.

Jövőre a főállású kisadózó választhat a kötelezőnél magasabb fizetési kötelezettséget is az ellátási alap növelése érdekében. Ha ezt választja, a havi 50 ezer Ft helyett 75 ezret kell fizetnie. Az erre vonatkozó nyilatkozatot év közben is meg lehet tenni, illetve vissza is lehet vonni. A társadalombiztosítási és munkanélküli ellátások alapja ebben az esetben 136 250 forint lehet.

## FELTÖLTÉSI KÖTELEZETTSÉG

A 100 millió Ft árbevétel meghaladó vállalkozásoknak december 20-ig feltöltési kötelezettségük van társasági adó és iparüzési adó tekintetében. A mulasztási bírság alapjának számítása – vagyis az adóévi adó 90%-át elérő feltöltöttség vizsgálata – során az adóhatóság nem vehet majd ki mulasztási bírságot arra a különbözetre, amely az adóelőleg-kiegészítés bevallásának napján és a mérleg-fordulónapon alkalmazott árfolyam különbségéből adódik.

## VÁLTOZÁSOK AZ ILLETÉKEK TERÜLETÉN

Mentes lesz az illetékter alól

- a házastársak közötti ajándékozás;
- a házastársak közötti vagyonátruházás; és
- a házastársi vagyonközösség megszüntetéséből származó vagyonszerzés is.

Szintén mentes lesz az ajándékozási illeték alól az osztalékra vonatkozó követelés elengedése, valamint a csődegyezség keretében és felszámolási eljárás során elengedett követelés is (, ha a követelés jogosultja nem a csődeljárás, felszámolási eljárás alá vont gazdálkodó szervezet tagja).



## ÁLTALÁNOS FORGALMI ADÓ

– Időszakos elszámolású ügyletek teljesítési időpontja

**Az időszakos elszámolású ügyletek teljesítési időpontja** főszabály szerint az érintett időszak utolsó napja lesz (a fizetési határidő helyett).

- A fordított adózás alkalmazása a gabonaszektorban meghosszabbításra került 2018. december 31-ig.
- A tárgyi eszközök analógiájára a legalább egy évig a gazdasági tevékenységet szolgáló **vagyoni értékű jogok esetében** is figyelési időszakot kell majd alkalmazni, vagyis az adólevonási jogot a vagyoni értékű jog figyelési időszakban történő használatának adóköteles vagy adómentes jellege alapján lehet érvényesíteni, és szükség esetén a levonható adót utólag korrigálni kell. Amennyiben a vagyoni értékű jog ingatlanhoz kapcsolódik, úgy a figyelési időszak 240 hónap, míg egyéb esetekben az ingó tárgyi eszközöknél alkalmazott 60 hónapos figyelési időszakot kell majd alkalmazni.

## ÉTTERMI SZOLGÁLTATÁS

A vállalkozás bevételserző tevékenységével összefüggésben felmerülőnek minősíti az éttermi szolgáltatás reprezentáció céljából történő igénybevételét abban az esetben is, amennyiben annak igénybevétele csak nyugtával igazolt, de céges bankkártyával, hitelkártyával történik a kifizetése. Az elszámolt reprezentációs költség 119%-a után azonban továbbra is meg kell fizetni a 16% szja-t és a 27% eho-t.

## ELLENŐRZÉS

Az ellenőrzések gyorsabb, hatékonyabb lefolytatása érdekében a megbízólevelet elektronikusan is kézbesíthetik majd.

Az ellenőrzés során bevont iratok egészen az ellenőrzés végéig benntarthatóak lesznek az adóhatóságnál.

Az adóhatóságnak lehetősége lesz a bizonylatok feldolgozásának ellenőrzésére is, azaz az alkalmazott szoftverek, informatikai rendszerek ellenőrzésére.

## EGYÉB VÁLTOZÁSOK

- **Jövőre a munkáltató adómentesen hozzájárulhat a munkavállaló már fennálló lakáscélú hitelének törlesztéséhez.**
- Az egyes meghatározott-, illetve béren kívüli juttatásként, valamint adómentes juttatásként adható utalványok köréből kizárják azokat, amelyeknél a visszaváltás lehetősége biztosított.
- **Január elsejétől 5%-ra csökken az élő-, és a félsertés forgalmi adója.**
- Az egészségügyi szolgáltatási járulék mértéke az idei havi 6660 Ft-ról jövőre 6810 Ft-ra emelkedik.

## TRENDAHÁZ-2000 KFT. szolgáltatásai:

- Könyvelés és gazdasági tanácsadás
- Teljes körű e-bevallás és ügyintézés
- Tb ügyintézés
- Bérszámfejtés
- Ügyviteli szolgáltatás
- Könyvvizsgálat
- Adótervezés, adóoptimalizálás
- Céginformáció
- Üzletviteli tanácsadás
- Értékbecslés
- Szoftverfejlesztés
- Honlap készítés
- Számítástechnikai rendszerek tervezése

- A látvány-csapatsport támogatás jogcímei bővülnek, ezentúl az amatőr sportszervezetek versenyeztetési költségeire is adható támogatás az országos sportági szakszövetségeknek.
- A bankok által elengedett hitel, kölcsön akkor is adómentesnek minősül, ha a hitelt nem biztosítja lakásra bejegyzett zálogjog.
- Nem jelentős összegű hibát a feltárás napját magában foglaló adóévről szóló bevallásban kell figyelembe venni, így nem szükséges önellenőrizni az előző évek társasági adóját.
- Eddig, ha a munkáltató úgy gondoskodott a munkavállaló lakhatásáról, hogy átvállalta a lakásbérleti díját, akkor a felek között fennálló jogviszonynak megfelelően önálló vagy nem önálló tevékenységből származó jövedelemről beszéltünk, ami után a kifizetőnek meg kellett fizetnie a 27 százalékos szociális hozzájárulási adót, míg a dolgozót 16 százalékos Szja, illetve egyéni járulékok terhelte.  
A jövőben, amennyiben az átvállalt lakásbérleti díj megfelel az Szja tv.-ben foglalt feltételeknek, egyes meghatározott juttatásnak minősül. Ebben a kifizetőt az általános szabályok szerint a 119 százalékos bruttósított díj után 16 százalék Szja, illetve 27 százalék Eho terheli.
- Jövőre nem kell telekadót fizetni a belterületi, egyhektáros vagy annál kisebb földek után, ha teljes területük mezőgazdasági művelés alatt áll.
- A visszerthes vagyonátruházás esetében új kedvezmény a kifizetendő illetékre vonatkozó **pótlékmentes részletfizetési** lehetőség kibővítése. Eszerint első lakástulajdon megszerzése esetén nem csak a 35 éven aluli fiatalokat, hanem bármely vagyonszerzőt megilleti jövő év elejétől a 12 havi pótlékmentes részletfizetési kedvezmény, amennyiben a kedvezmény alkalmazását kéri az állami adóhatóságtól.



**Temesi István**  
ügyvezető  
igazgató



**Balázs Róbert**  
ügyvezető  
igazgató

**TRENDCOOP KFT.**  
Honlap: [www.trendcoop.hu](http://www.trendcoop.hu)  
E-mail: [trendcoop@trendcoop.hu](mailto:trendcoop@trendcoop.hu)

**TRENDAHÁZ-2000 KFT.**  
Honlap: [www.trendhaz2000.hu](http://www.trendhaz2000.hu)  
E-mail: [info@trendhaz2000.hu](mailto:info@trendhaz2000.hu)

2370 Dabas, Bajcsy-Zsilinszky u. 16/1.  
Tel.: +36/29/360-142 Fax: 29/362-470

1094 Budapest, Viola u. 16-18. I. em./108. sz. Tel.,Fax:+36/1/215-3598